

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 570/2024/QĐST-DS ngày 9 tháng 8 năm 2024 và Quyết định sửa chữa bổ sung Bản án số 148/2024/QĐ-SCBSBA ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1155/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 02 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 17/QĐ-THADS(4) ngày 27 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 6572/TB-CCTHADS.KV4 ngày 25 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 9, tờ bản đồ số: 16 (BĐĐC-2005), địa chỉ: 405/16/23 Trường Chinh, Phường 14, quận Tân Bình (nay là phường Tân Bình), Thành phố Hồ Chí Minh, tài sản gắn liền trên đất là nhà ở riêng lẻ theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 079165, số vào sổ cấp GCN: CH 00851 do Ủy ban nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 03/9/2020 cho bà Nguyễn Ngọc Phương Uyên.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt;
- Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap);
- Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư KD BĐS Thịnh Vượng.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap) để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap) liên hệ Thi hành án

dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Địa chỉ: 144/5 Âu Cơ, phường Tân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap) được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 4;
- Công ty Sagonap (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Vũ Thị Dung).

CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Thị Dung